












L'emplacement

Points forts de l'emplacement

| | |
|--|--|
|  Transports P.2 |  Éducation P.3 |
|  Commerces P.4 |  Qualité de vie P.5 |
|  Loisirs et tourisme P.7 |  Numérique P.8 |
|  Services publics & Santé ... P.10 |  Risques P.11 |
|  Emploi P.12 |  Urbanisme P.13 |
|  Voisinage P.14 | |

Transports

Transports de proximité



Bus

5 à moins de 5 minutes à pied



Parking

2 à moins de 5 minutes à pied



Aéroport

Le plus proche à 12.4 km



Port de voyageurs

1 à moins de 10 minutes en voiture



Gare

1 à moins de 10 minutes en voiture

Transports durables



Borne de charge

1 à moins de 10 minutes en voiture

 **Éducation****Crèche**

1 à moins de 5 minutes à pied

**Maternelle**

3 à moins de 10 minutes à pied

**Lycée général**

3 à moins de 5 minutes en voiture

**Élémentaire**

3 à moins de 10 minutes à pied

**Collège**

1 à moins de 10 minutes à pied

**Lycée professionnel**

1 à moins de 5 minutes en voiture

**Formation professionnelle**

3 à moins de 5 minutes en voiture

**Université**

3 à moins de 5 minutes en voiture

**École supérieure**

1 à moins de 20 minutes à pied



Commerces

Commerces alimentaires



Alimentation générale
3 à moins de 5 minutes à pied



Commerce de bouche
12 à moins de 5 minutes à pied

Commerces non alimentaires



Shopping
5 à moins de 5 minutes à pied



Commerce utilitaire
9 à moins de 5 minutes à pied



Soins et beauté
7 à moins de 5 minutes à pied

Fournitures et réparations



Services pour le véhicule
1 à moins de 5 minutes à pied



Services pour le logement
2 à moins de 5 minutes à pied

Qualité De Vie

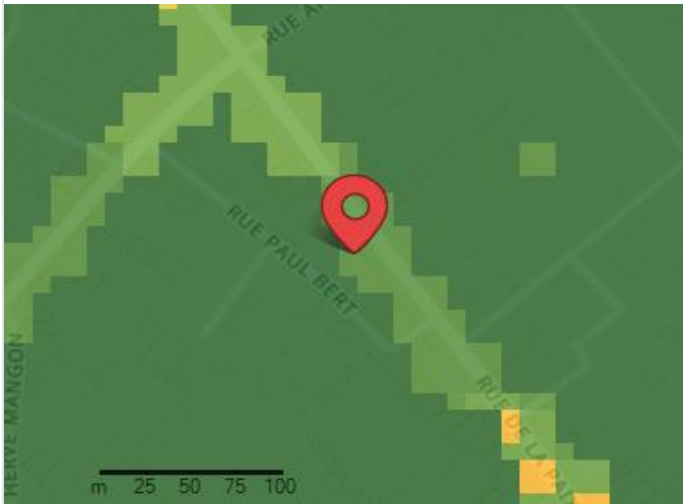
* Ces informations ne sont données qu'à titre indicatif et ne sauraient remplacer une étude approfondie.

Cette adresse n'est pas concernée par les nuisances suivantes :



Nuisance olfactive

Cette adresse est exposée à un niveau de nuisance olfactive très faible.



- | | |
|---|---|
| ■ Très odorant | ■ Peu odorant |
| ■ Odorant | ■ Très peu odorant |
| ■ Assez peu odorant | |



Pollution de l'air

Cette adresse est exposée à un niveau de pollution de l'air très bas.

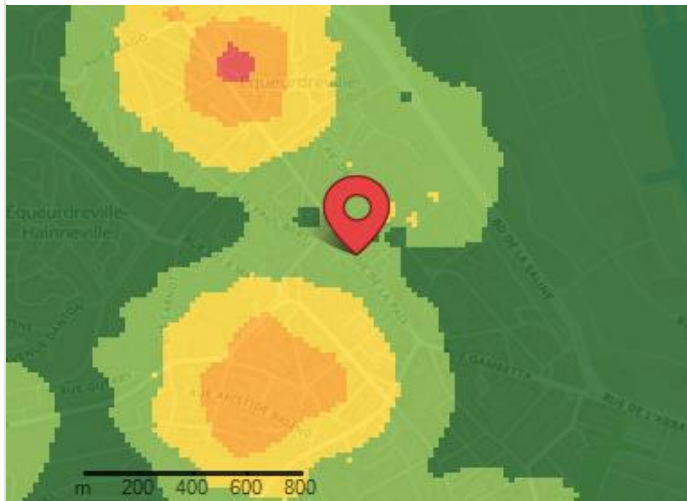


- | | |
|--|--|
| ■ Très pollué | ■ Peu pollué |
| ■ Pollué | ■ Très peu pollué |
| ■ Assez peu pollué | |



Pollution électromagnétique

Cette adresse est exposée à un niveau d'ondes électromagnétique faible.



- | | |
|--|--|
| ■ Très exposé | ■ Peu exposé |
| ■ Exposé | ■ Très peu exposé |
| ■ Assez peu exposé | |

Loisirs Et Tourisme

Culture



Musée

2 à moins de 5 minutes en voiture



Théâtre & opéra

1 à moins de 5 minutes en voiture



Bibliothèque

1 à moins de 5 minutes en voiture

Sorties



Restaurant

11 à moins de 5 minutes à pied



Discothèque

1 à moins de 5 minutes en voiture



Cinéma

1 à moins de 5 minutes à pied



Bar et café

21 à moins de 5 minutes en voiture



Parc et jardin

4 à moins de 20 minutes à pied

Sports



Sport collectif

1 à moins de 5 minutes à pied



Sport individuel

1 à moins de 10 minutes à pied

Hébergements touristiques




Hôtel

1 à moins de 10 minutes à pied



Autres hébergements

1 à moins de 20 minutes à pied

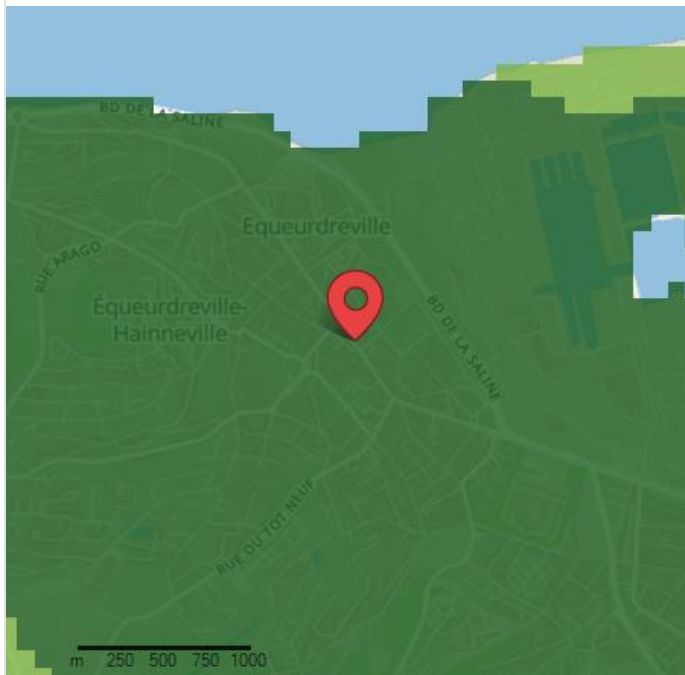
 Numérique



Internet haut débit



Cette adresse est en mesure de recevoir un haut débit internet au maximum du débit théorique.



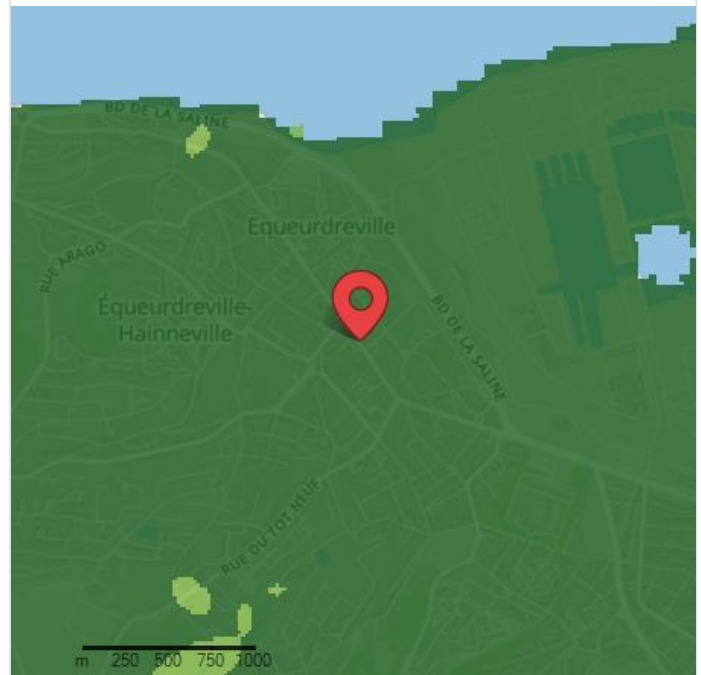
- Haut débit très bas
- Haut débit bas
- Haut débit assez élevé
- Haut débit élevé
- Haut débit maximum



Mobile 4G



Cette adresse est très bien couverte par la 4G parmi les 4 opérateurs mobile majeurs.



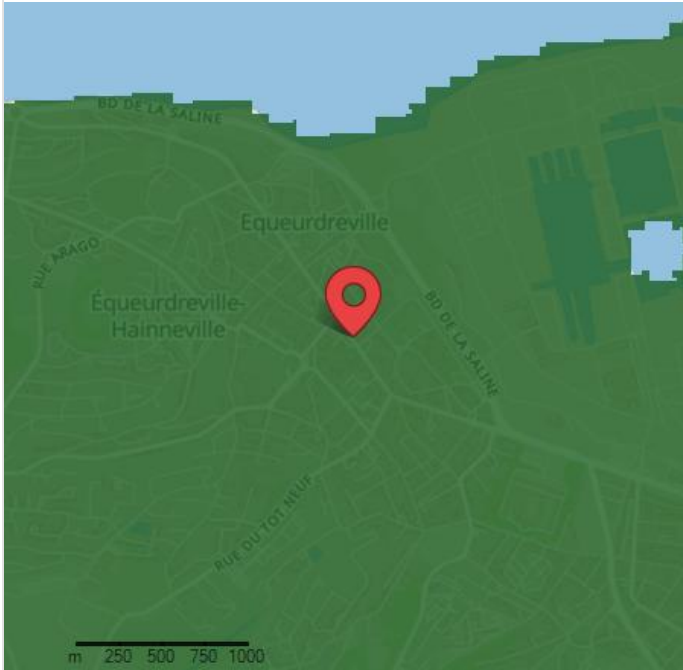
- Très mauvaise couverture
- Mauvaise couverture
- Assez bonne couverture
- Bonne couverture
- Très bonne couverture



Mobile 3G



Cette adresse est très bien couverte par la 3G parmi les 4 opérateurs mobile majeurs.



- | | |
|--|--|
| ■ Très mauvaise couverture | ■ Bonne couverture |
| ■ Mauvaise couverture | ■ Très bonne couverture |
| ■ Assez bonne couverture | |


Services Publics & Santé
Sécurité

Commissariat

1 à moins de 5 minutes en voiture

Santé urgence

Pompiers

1 à moins de 10 minutes à pied


Hôpital

1 à moins de 10 minutes en voiture

Santé quotidienne

Services aux personnes âgées

1 à moins de 5 minutes à pied


Pharmacie

4 à moins de 5 minutes en voiture


Laboratoire médical

3 à moins de 5 minutes en voiture

Médecins

Médecin généraliste

1 à moins de 5 minutes à pied


Médecin spécialiste

6 à moins de 5 minutes à pied

Services pratiques

Recyclage

2 à moins de 5 minutes à pied


Poste

2 à moins de 5 minutes en voiture


Déchets ménagers

1 à moins de 10 minutes en voiture

 **Risques**

* Ces informations ne sont données qu'à titre indicatif et ne sauraient remplacer une étude approfondie.

Cette adresse n'est pas concernée par les risques suivants :

**Risque minier****Sismicité****Feu de forêt****Avalanche****Risque industriel****Transport dangereux****LE SAVIEZ-VOUS ?**

[L'État des Risques et Pollutions](#) est un diagnostic immobilier obligatoire lors de toute transaction.

[L'État des Risques de Pollution des Sols](#) est un document d'approfondissement à caractère informatif.

 **Emploi****Offres d'emploi cadre**

15 à moins de 5 minutes à pied

**Offres d'emploi technicien et agent de maîtrise**

12 à moins de 5 minutes à pied





**Offres d'emploi ouvrier**

10 à moins de 5 minutes à pied

**Offres d'emploi employé**

4 à moins de 5 minutes à pied

Urbanisme

| | | | |
|---|--|---|--|
| <p>Situation de l'adresse</p>  <p>Bâti parsemé</p> | <p>Zone nature la plus proche</p>  <p>Espaces verts urbains à 287 m</p> | <p>Environnement ayant le plus augmenté</p>  <p>Bâti parsemé De 1431.85 ha à 1464.56 ha</p> | <p>Environnement ayant le plus diminué</p>  <p>Territoires agricoles De 2402.48 ha à 2351.49 ha</p> |
|---|--|---|--|

LE SAVIEZ-VOUS ?





L'ensemble de vos droits et limitations administratives à l'endroit des parcelles de votre unité foncière, peuvent être connus par l'obtention d'une [Note de Renseignements d'Urbanisme](#).

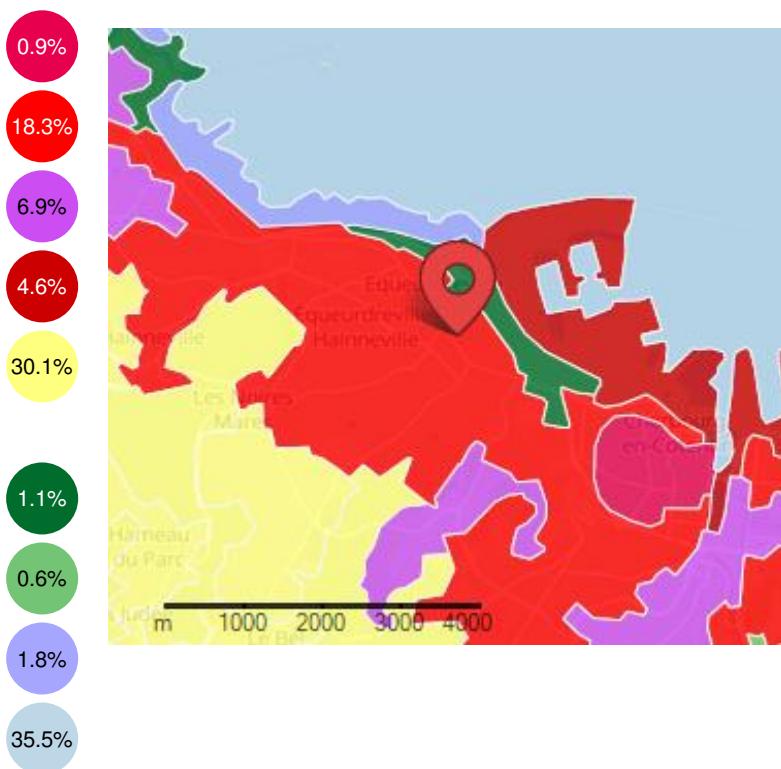
Occupation des sols

Zones bâties (5 km autour de l'adresse)

-  Centre-ville
-  Bâti parsemé
-  Zones d'activités
-  Infrastructures
-  Territoires agricoles





Zones nature (5 km autour de l'adresse)

-  Espaces verts urbains
-  Forêts
-  Marais
-  Mers et océans



Voisinage

Fait marquant par rapport à Cherbourg-en-Cotentin

| Âges | Situation des ménages | Revenus | Professions |
|--|--|---|---|
|  >74 ans + 5.7% |  Femme seule + 6.9% |  Revenu médian 1 600,70€/mois |  Ouvriers + 1.4% |
| Anormalement haut | Anormalement haut | Quartier ordinaire | Anormalement haut |